

REFERAT - PROTOKOLL
ÅRSMØTE I PANORAMA HYTTEERIERFORENING.

DATO. 12.04.2017
STED. STORSALEN PELLESTOVA
TID. 18 - 20

Tilstede. Styre: Alle medlemmer eks. Espen Tranum som hadde meldt forfall.
Medlemmer/hjemmelshavere: 60 personer

1. Styrets leder Asbjørn Nordahl ønsket velkommen, og orienterte om møtets innhold.
Del 1. Orienteringssaker
Del 2. Årsmøte

Del 1.

NYTTÅRSTREFF. En kort orientering om treffets innhold og økonomiske rammer.
Dette arrangementet er godt mottatt blandt hytteeierne, og slik styret og medlemmene ser det, skal denne tradisjonen fortsette.

MILJØSTASJON. Her er det mange kritiske momenter som hytteeierne må skjerpe.
Alt avfall skal legges i riktig beholder
Avfall som ikke kan legges i beholder skal ikke plasseres på utsiden.
Slikt avfall skal hytteeierne selv sørge for å destruere.
Aske og annet brennbart avfall skal ikke kastes på miljøstasjonen.

PS. Det vurderes å sette opp et kamera på miljøstasjonen for å overvåke overtredelser.

HUGGING AV TRÆR. Deponi av trær og busker i Hemsætervegen har opphørt.
Det betyr at alle hytteeiere som feller trær på egen eiendom må ta vare på avfallet selv.
Styret vil ta kontakt med grunneierne i området for å få til en avtale om kultivering av skog/vegetasjon på friarealer/fellesarealer.

DRIFT AV PUB. Det ble i 2014 inngått en avtale med foreningens styre, samt et Årsmøtevedtak om å leie bort foreningens hytte til pub/ serveringssted. Inngåtte avtale skal hensynta, miljø naboforhold, støy etc. Puben er svært godt mottatt og besøkt av hytteeierne i området. Det er også noen utfordringer å arbeide med i forhold til naboer.
Styret skal evaluere driften og avtalen i løpet av inneværende år. Målsettingen er å opprettholde driften, og å tilpasse forholdene til omgivelsene i samarbeide med drivere.

LØYPENETT. Det er viktig at medlemmene overholder lov om båndtvang i alle skiløyper. Det er også viktig at alle som har hund tar med seg pose med hundemøkk hjem, og ikke legger den i løypekanten. Der kommer det ingen å henter den.

REGULERINGSPLAN.

Det er gjennomført et godt stykke arbeide knyttet til ny reguleringsplan. Det er Vedtatt at vi endre på teksten i eksisterende plan, slik at vi får adgang til å bebygge Våre tomter med 20 - 25% av tomtestørrelsen, men med en øvre grense.
Vi tar sikte på at arbeidet med plana er klart fra styrets side før sommeren 2017.
Deretter må den vedtas i Øyer Kommune.

ÅRSMØTE.

Valg av ordstyrer. Asbjørn Nordahl

Valg av referent. Per Atle Hansen

Valg av 2 representanter til å undertegne protokoll.
Per Otto Dyb og Tommy Sturtzel

Ingen av medlemmene hadde innsigelser/kommentarer til møtets innkalling.

Det var ingen innkomne saker, og heller ikke saker til eventuelt innen tidsfrist.

Gjennomgang av regnskap, resultat samt balanse. ENSTEMMIG VEDTATT

Årsberetning: ENSTEMIG VEDTATT

Budsjett 2017: ENSTEMMIG VEDTATT

LØYPENETT TILSKUDD.

Det er kommet en henvendelse til foreningen om å øke bidraget til løyper og stier fra Øyer Turskiløyper. Dette begrunnet med i høyere kostnader på Maskiner, utstyr, vedlikehold mm.

Kontingenten er foreslått øket fra dagens kr. 500.- til kr. 850.-

TILSKUDDET BLE VEDTATT MED 50 STEMMER FOR, OG 5 STEMMER MOT.

VALG AV NYTT STYRE.

FRDRIK SCHAEFER Hemsætervegen 148. Ny

MARIANNE FALAO. Bjørgefallet 36. Ny

Per Atle Hansen Hemsætervegen 174. Gjenvalg

Hans Jørgen Andersen Ikke på valg

Tore Lynnebakken Ikke på valg

Espen Trandum. Ikke på valg

Ovennevnte styre ble enstemmig valgt.

Tidligere styremedlem Jarle Krakk er valgt som medlem av valgkomiteen.

Det vil bli avholdt styremøte før sommeren 2017, og nytt styre konstituerer seg.

Årsmøtet ble avsluttet kl. 19.35

Referent.

Per Atle Hansen

Tommy Sturtzel sign.



Per Otto Dyb. sign.



Det er på sin plass å takke avgåtte styreleder, styremedlemmer og medlem av valgkomiteen for innsatsen.

Det er på sin plass å takke avgåtte styreleder, styremedlemmer og medlem av valgkomiteen for innsatsen.